



DESCRIPTION

Appartement lumineux 2 chambres avec balcons, garage et parking. Situé dans une résidence calme et parfaitement entretenue, ce bel appartement d'environ 80 m² séduit immédiatement par sa luminosité naturelle et son agencement harmonieux. L'espace de vie offre un salon confortable avec accès direct à un premier balcon, idéal pour profiter d'un moment de détente en extérieur. La cuisine entièrement équipée, fonctionnelle et bien pensée, dispose également d'un accès à un second balcon, apportant encore plus de confort au quotidien. La partie nuit se compose de deux chambres à coucher, d'une salle de bain ainsi que d'un WC séparé. Ce bien est complété par des annexes particulièrement recherchées : Garage privatif, Emplacement de parking extérieur devant le garage, Cave, Grenier. Grâce à sa configuration optimale, ses espaces extérieurs et ses prestations complètes, cet appartement représente une excellente opportunité, tant pour une résidence principale que pour...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **79.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **1970**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : -
Etage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



✓ Domum

📍 300, Boulevard Charles de Gaulle, L-4083 Esch/Alzette

✉ info@domum.lu

🌐 www.domum.lu