



## DESCRIPTION

DOMUM Immobilier vous présente ce magnifique duplex lumineux entièrement rénové récemment, offrant un cadre de vie agréable et moderne. L'appartement se compose d'un spacieux living baigné de soleil toute la journée, d'une cuisine équipée et moderne, de deux chambres confortables, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Un grenier spacieux complète le bien, idéal pour le rangement ou l'aménagement d'un espace supplémentaire selon vos besoins. Profitez également d'une belle terrasse, d'un balcon, ainsi que d'un garage fermé. Situé dans un quartier calme et recherché, à proximité de toutes les commodités, ce bien allie confort, modernité et luminosité ? idéal pour un couple ou une petite famille.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **82.00 m²**  
Terrain : -  
Balcon : **4.54 m²**  
Terrasse : **4.54 m²**  
Jardin : -  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1987**  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etagé : **2**  
Rénové : **oui**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique

