Appartement à vendre

100.00 m² 2 chambre(s)
Differdange

499 000 €

DESCRIPTION

Appartement lumineux de 100 m² à Oberkorn Parking extérieur & caveSitué au 2 étage d'une résidence à Oberkorn (Differdange), cet appartement spacieux d'environ 100 m² habitables offre un excellent potentiel, aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement.Le bien se compose de :un séjour lumineuxune cuisine separe deux chambres confortablesune salle de bainune cave privativeun emplacement de parking extérieurL'appartement bénéficie d'une bonne distribution des espaces et d'un environnement calme et pratique, à proximité des commerces, transports et commodités.CaractéristiquesSurface habitable : ± 100 m²Étage : 2? étageChauffage au gazCave privative1 emplacement extérieurÉtat général : correct, sans rénovation majeureAtoutsBelle surfaceAppartement lumineuxCave + parking inclusSituation recherchée à OberkornBon potentiel de valorisation après rénovation énergétiqueCe bien représente une belle opportunité pour un acquéreur...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **100.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

Indice isolation